

# Seniorenfreundliches Servicewohnen am Tierpark

Möchten Sie unabhängig bleiben bis ins hohe Alter? Herzlich willkommen in der direkt am Tierpark gelegenen Wohnanlage Alfred-Kowalke-Straße 25 und 26 in 10315 Berlin-Friedrichsfelde. Unter der Marke Senio Aktiv vermietet die Berlinovo Apartment GmbH seniorenfreundliche Wohnungen in Verbindung mit einem Vertrag über Leistungen für einen Grundservice. Die 1- bis 2-Zimmer-Wohnungen mit rund 37 m<sup>2</sup> bis 63 m<sup>2</sup> verfügen alle jeweils über einen großzügigen Balkon, ein gefliestes Duschbad sowie eine Einbauküche inkl. Herd und Kühlschrank. Über eine Rampe ist der Zugang in die Häuser bequem möglich, alle Etagen des 6-geschossigen Hauses und der Keller sind mit dem Aufzug erreichbar.

Aktive Senioren, die die Ruhe rund um den Tierpark und das Schloss Friedrichsfelde, aber auch die zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten rund um den nahe gelegenen U-Bahnhof Friedrichsfelde nicht missen möchten, sind in der Senioren-Wohnanlage in der Alfred-Kowalke-Straße genau richtig.

Bei der Unterstützung für



## Die Senioren-Wohnanlage in der Alfred-Kowalke-Straße.

die kleinen Herausforderungen des Alltags können Sie sich auf die geschulten Mitarbeiter der Pflegewohnzentrum Kaulsdorf-Nord gGmbH verlassen. Von Montag bis Freitag beraten Sie die Mitarbeiter im Servicebüro vor Ort in allen Fragen. Im hauseigenen Café haben Sie die Möglichkeit, in netter Gesellschaft Mittag zu essen oder den Nachmittag bei Kaffee und Kuchen zu verbringen.

Die angrenzende Bibliothek steht für gemeinschaftliche Aktivitäten zur Verfügung. Der Grundservice beinhaltet von Montag bis Freitag Gruppenangebote, wie Gymnastik, kreatives Gestalten, Gesang, Literaturkreis und Gedächtnistraining, aber auch die Organisation von Ausflügen und kulturel-



## So könnte Ihre 1-Zimmer-Wohnung aussehen (ca. 37 m<sup>2</sup>).

len Veranstaltungen. Gesellige Abende sowie Informationsveranstaltungen und Pflegeberatung sorgen für regelmäßige Abwechslung. Weitere Wahlleistungen, wie der Hausnotruf und Pflegerische Leistungen gemäß Sozialgesetzbuch, können jederzeit nach Ihren Bedürfnissen dazu gebucht werden.

Sie interessieren sich für eine Wohnung in der Alfred-Kowalke-Straße? Rufen Sie an und vereinbaren Sie einen Termin zur Besichtigung! Frau Smolarek freut sich auf Ihren Anruf: ☎ 25 441-31 08, E-Mail: [smolarek@berlinovo.de](mailto:smolarek@berlinovo.de). [www.senio-aktiv.de](http://www.senio-aktiv.de).